

Wie bisher sind Sie zur Zahlung der Maklercourtage erst dann verpflichtet, wenn es tatsächlich zum Abschluss eines Mietvertrages oder notariellen Kaufvertrages über das angebotene Objekt kommt.

**Auftragnehmer:** Grohmann Immobilien Joachim und Sven Grohmann GbR, Arnimstraße 29 a, 23566 Lübeck

**Auftraggeber:** .....  
(Bitte tragen Sie hier Ihre Adressdaten ein: Vorname, Name, PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)

**Datum der Anfrage:** ..... **Ref.-Nr.:** ..... **Online-ID:** .....  
(Bitte tragen Sie hier das Datum ein) (Bitte tragen Sie hier die Referenz-Nr. und die Online-ID ein)

#### Widerrufsbelehrung

**Widerrufsrecht:** Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, **Grohmann Immobilien Joachim und Sven Grohmann GbR Arnimstraße 29 a, 23566 Lübeck – Tel. 0451-6103040 – FAX: 0451-66660 – [grohmann-immobilien@t-online.de](mailto:grohmann-immobilien@t-online.de)** mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

**Folgen des Widerrufs:** Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

-Ende der Widerrufsbelehrung-

#### Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück an:  
**Grohmann Immobilien Joachim und Sven Grohmann GbR, Arnimstraße 29 a, 23566 Lübeck**  
**Tel. 0451-6103040 – FAX: 0451-66660 – [grohmann-immobilien@t-online.de](mailto:grohmann-immobilien@t-online.de)**

- Hiermit widerrufe(n) ich/wir (\*) den von mir/uns (\*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung
- Bestellt am (\*)/erhalten am (\*)
- Name des/der Verbraucher(s)
- Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

(\*) Unzutreffendes streichen.

#### Erklärungen des Verbrauchers

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

ja  nein .....  
(Bitte entsprechend ankreuzen) (Unterschrift nur bei Rücksendung per Telefax oder Post erforderlich) (Ihre Telefonnummer)